



DIÁLOGO
ENGENHARIA

33
anos

Entregas

Diálogo Engenharia

Credibilidade e Evolução

Desde 1987, a Diálogo Engenharia é uma empresa familiar que se consolidou no mercado da Construção Civil com foco no desenvolvimento de projetos dedicados às necessidades de cada região e das famílias que moram no entorno. Com mais de 33 anos de experiência, conta com mais de 130 lançamentos em São Paulo e no ABC, o que corresponde a 178 torres entregues com 12.183 apartamentos e entregará mais 5.284 apartamentos nos próximos 24 meses. Composta por colaboradores que se desenvolveram junto com a trajetória de sucesso da empresa e sinergia entre os departamentos, garante a entrega de empreendimentos de qualidade com as melhores práticas tecnológicas do mercado. Com uma filosofia de trabalho pautada na constante evolução e no compromisso com a qualidade e satisfação dos clientes, está entre as 10 maiores incorporadoras e construtoras de São Paulo, consagrando sua posição relevante na entrega de empreendimentos de médio e alto padrão. São mais de 1.700 famílias morando em um Diálogo. Realizar o sonho de cada uma dessas pessoas é o que move a empresa diariamente para um caminho de ainda mais sucesso, de modo a oferecer o que há de melhor no mercado.

Missão

Desenvolvimento do imobiliário urbano,
gerando benefício para a cidade de São Paulo

Entregar produtos de qualidade, boa localização,
gerando valor e rentabilidade para os acionistas

Melhorar qualidade de vida dos clientes

Visão

Estar entre as maiores e melhores
incorporadoras do mercado imobiliário paulistano

Ser referência em credibilidade, solidez e rentabilidade

Valores

Ética

Ser referência em credibilidade, solidez e rentabilidade

Espírito de equipe e ownership



Desde **1987**
concretizando sonhos

Mais de **178**
torres entregues



Vereda SP • Piscina • Foto do Local



Contabilizamos **12.183**
apartamentos entregues

Totalizando **1.732.156,00**
de metros quadrados de área construída



Entregará **5.284** apartamentos
nos próximos 24 meses

Excelência & Reconhecimento

Estamos entre as 10 maiores construtoras
& incorporadoras de São Paulo

TOP IMOBILIÁRIO 1994 e 1997

5º LUGAR CONSTRUTORA

TOP IMOBILIÁRIO 2016

7º LUGAR INCORPORADORA
6º LUGAR CONSTRUTORA

TOP IMOBILIÁRIO 2015

9º LUGAR INCORPORADORA
10º LUGAR CONSTRUTORA

TOP IMOBILIÁRIO 2018

8º LUGAR INCORPORADORA
7º LUGAR CONSTRUTORA

TOP IMOBILIÁRIO 2019

7º LUGAR INCORPORADORA

5º LUGAR CONSTRUTORA



TOP IMOBILIÁRIO

– 1994 / 1997 / 2015 / 2016 / 2018 / 2019 –



– 2008 a 2017 - Entre as 100 maiores –
– 2018 e 2019 - Entre as 20 maiores –

FOLHA

FOLHA QUALIDADE IMOBILIÁRIA

– 2003 –



ISO 9001

– Certificação inicial: 03 de dezembro de 2002 –

RESIDENCIAL
PETRUS TATUAPÉ

PREVISÃO DE ENTREGA:

Out/2020

ENTEGUE EM:

Mai/2020

Rua Ivai, 71 • Tatuapé

Saiba mais dialogo.com.br/residencial-petrus



Foto da Fachada

Espaço Gastronômico

ANTES Perspectiva Artística

Residência Petrus
TATUAPÉ



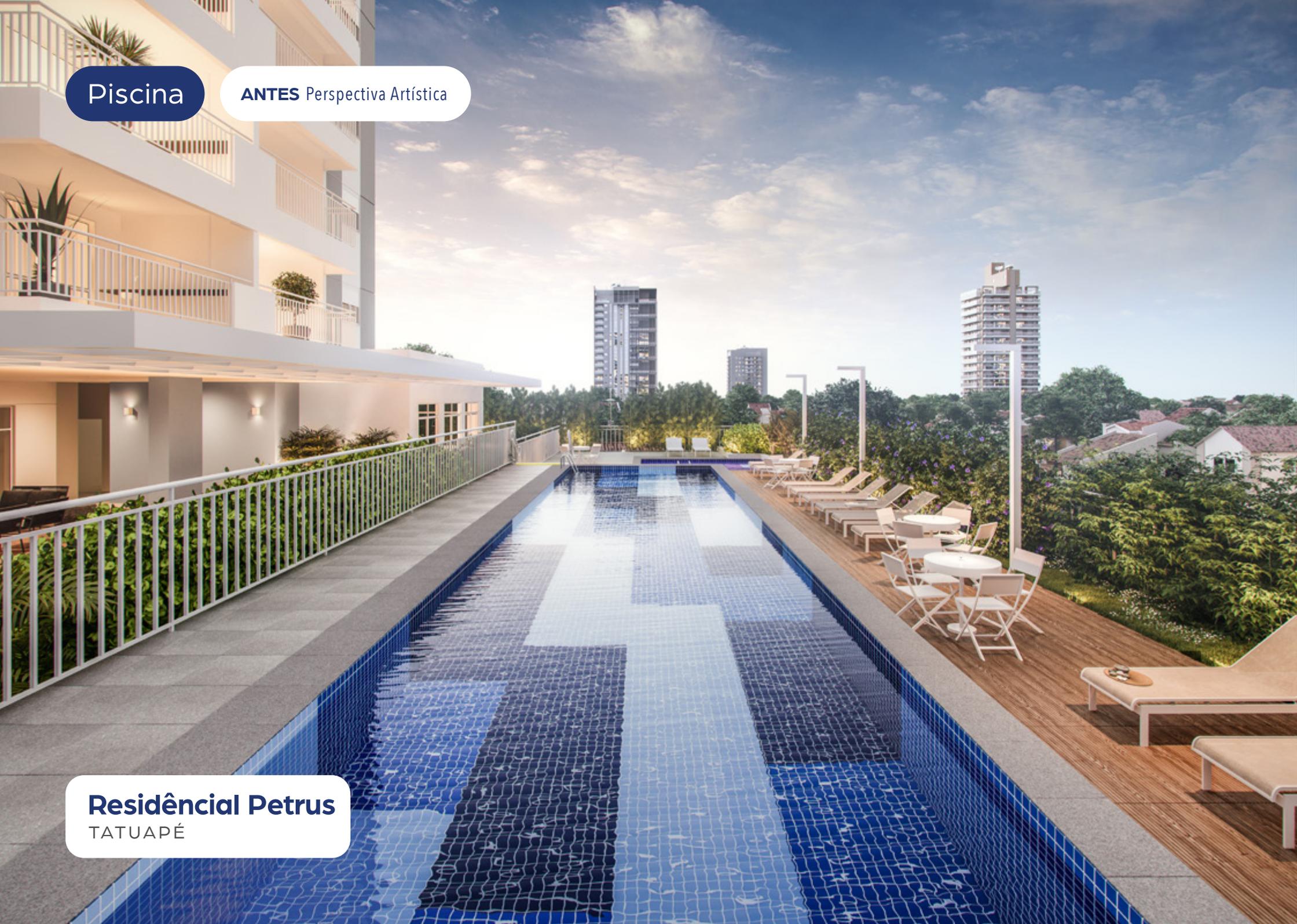
DEPOIS Foto do Local



Piscina

ANTES Perspectiva Artística

Residência Petrus
TATUAPÉ



DEPOIS Foto do Local



Salão de Festas

ANTES Perspectiva Artística



Residência Petrus
TATUAPÉ

DEPOIS Foto do Local





METROPOLITAN
Residencial Clube

PREVISÃO DE ENTREGA:

Jul/2020

ENTEGUE EM:

Mar/2020

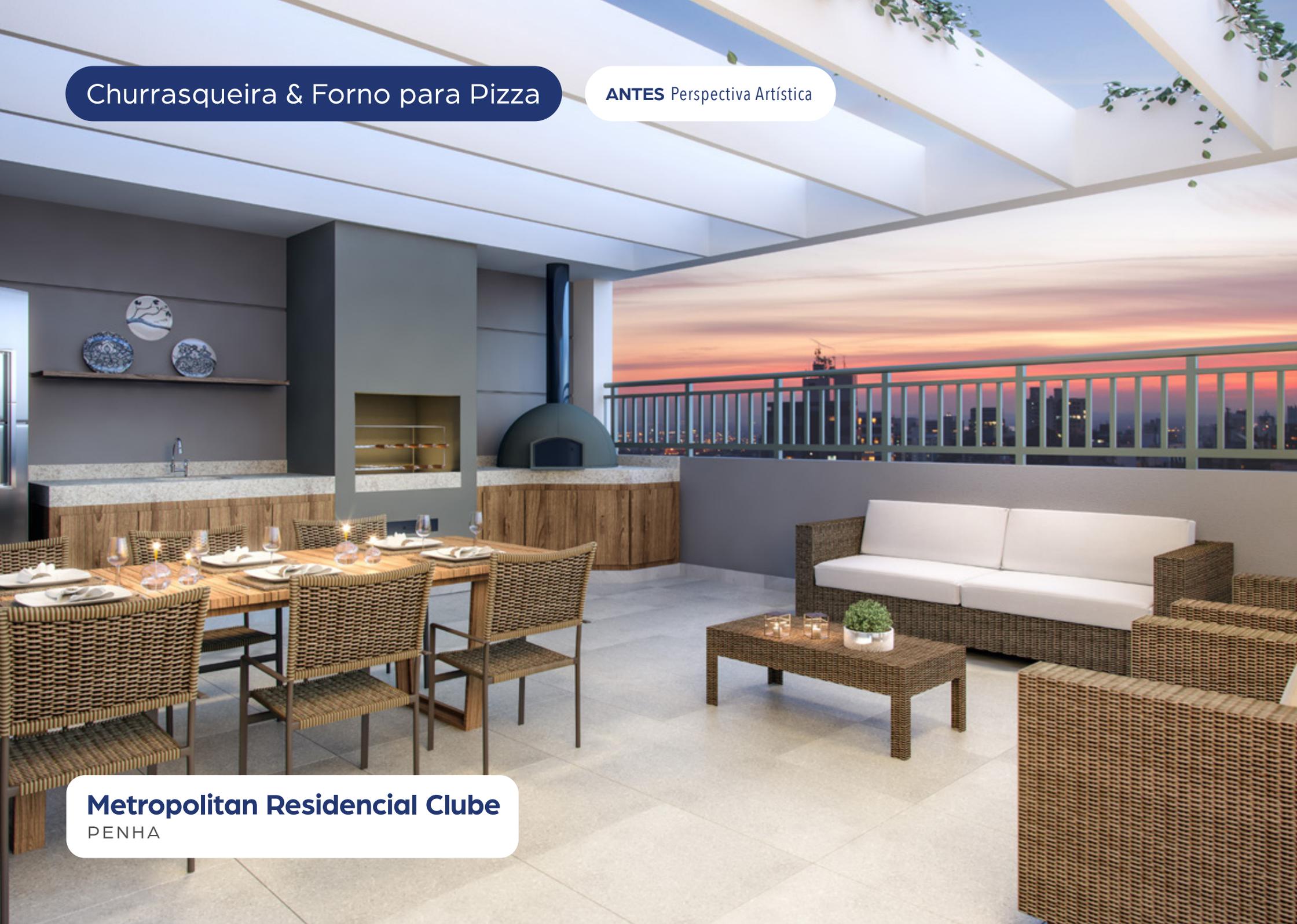
Rua Dr. Suzano Brandão, 846 • Penha
Saiba mais dialogo.com.br/metropolitan-residencial-clube



Foto da Fachada

Churrasqueira & Forno para Pizza

ANTES Perspectiva Artística



Metropolitan Residencial Clube
PENHA

DEPOIS Foto do Local



Espaço Gastronômico

ANTES Perspectiva Artística

Metropolitan Residencial Clube
PENHA



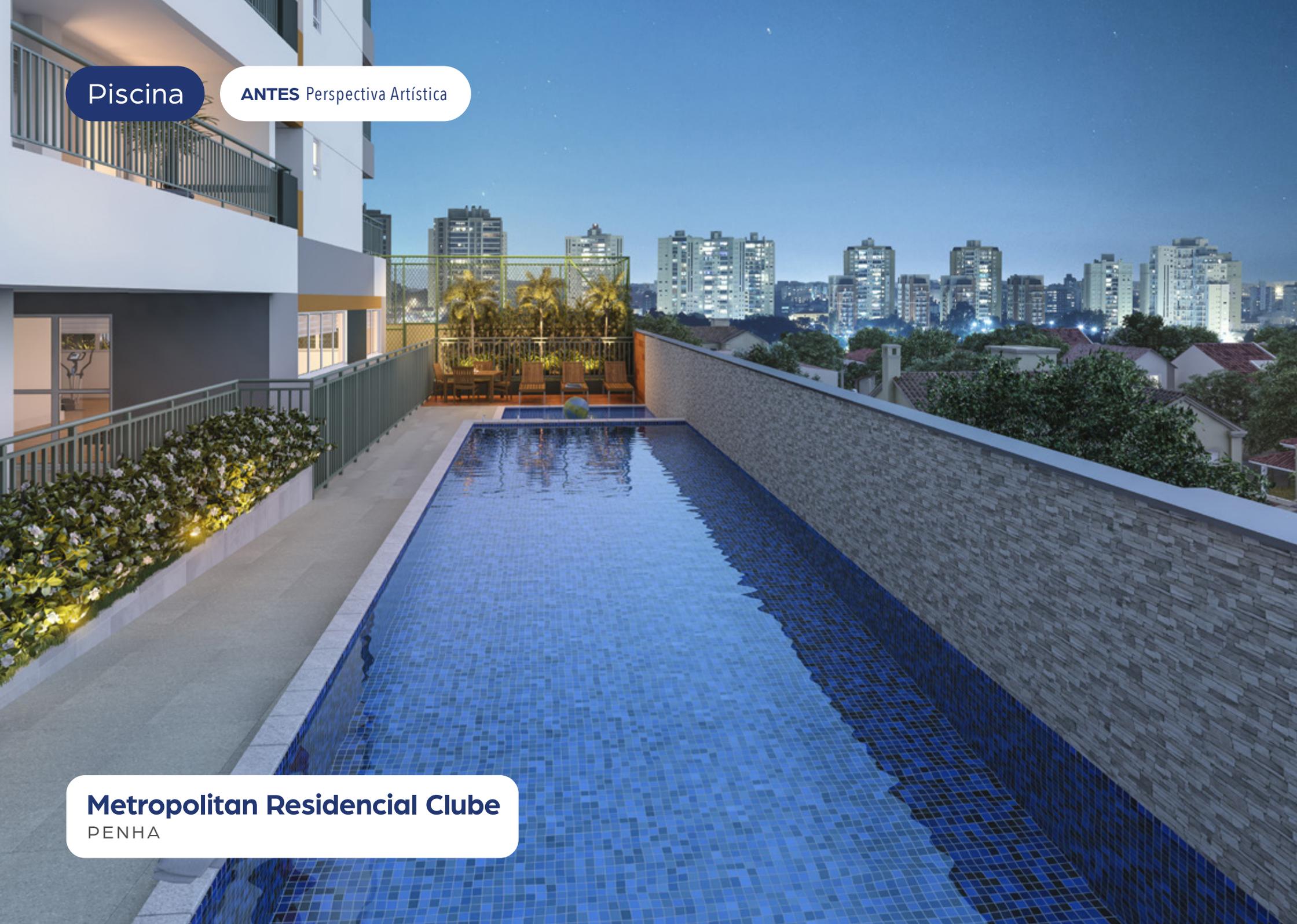
DEPOIS Foto do Local



Piscina

ANTES Perspectiva Artística

Metropolitan Residencial Clube
PENHA



DEPOIS Foto do Local



Tradição

VILA MATILDE

PREVISÃO DE ENTREGA:

Fev/2020

ENTEGUE EM:

Set/2019

Av. Cel Pedro Dias de Campos, 877 • Vila Matilde
Saiba mais dialogo.com.br/tradicao-vila-matilde



Foto da Fachada

Salão de Festas

ANTES Perspectiva Artística



Tradição Vila Matilde
VILA MATILDE

DEPOIS Foto do Local



Churrasqueira & Forno para Pizza

ANTES Perspectiva Artística

Tradição Vila Matilde
VILA MATILDE



DEPOIS Foto do Local



Quadra Recreativa

ANTES Perspectiva Artística

Tradição Vila Matilde

VILA MATILDE



DEPOIS Foto do Local



UNITÀ

JARDIM PRUDÊNCIA

PREVISÃO DE ENTREGA:

Mar/2020

ENTEGUE EM:

Out/2019

Rua das Flechas, 649 • Jardim Prudência
Saiba mais dialogo.com.br/unita-jd-prudencia



Foto da Fachada

Brinquedoteca

ANTES Perspectiva Artística

Unità Jardim Prudência
JARDIM PRUDÊNCIA



DEPOIS Foto do Local



Piscina

ANTES Perspectiva Artística

Unità Jardim Prudência
JARDIM PRUDÊNCIA



DEPOIS Foto do Local



Fitness

ANTES Perspectiva Artística

Unità Jardim Prudência
JARDIM PRUDÊNCIA

DEPOIS Foto do Local





PREVISÃO DE ENTREGA:

Abr/2020

ENTEGUE EM:

Out/2019

Rua Venezuela, 272 • Centro • Santo André / SP
Saiba mais dialogo.com.br/le-quartier

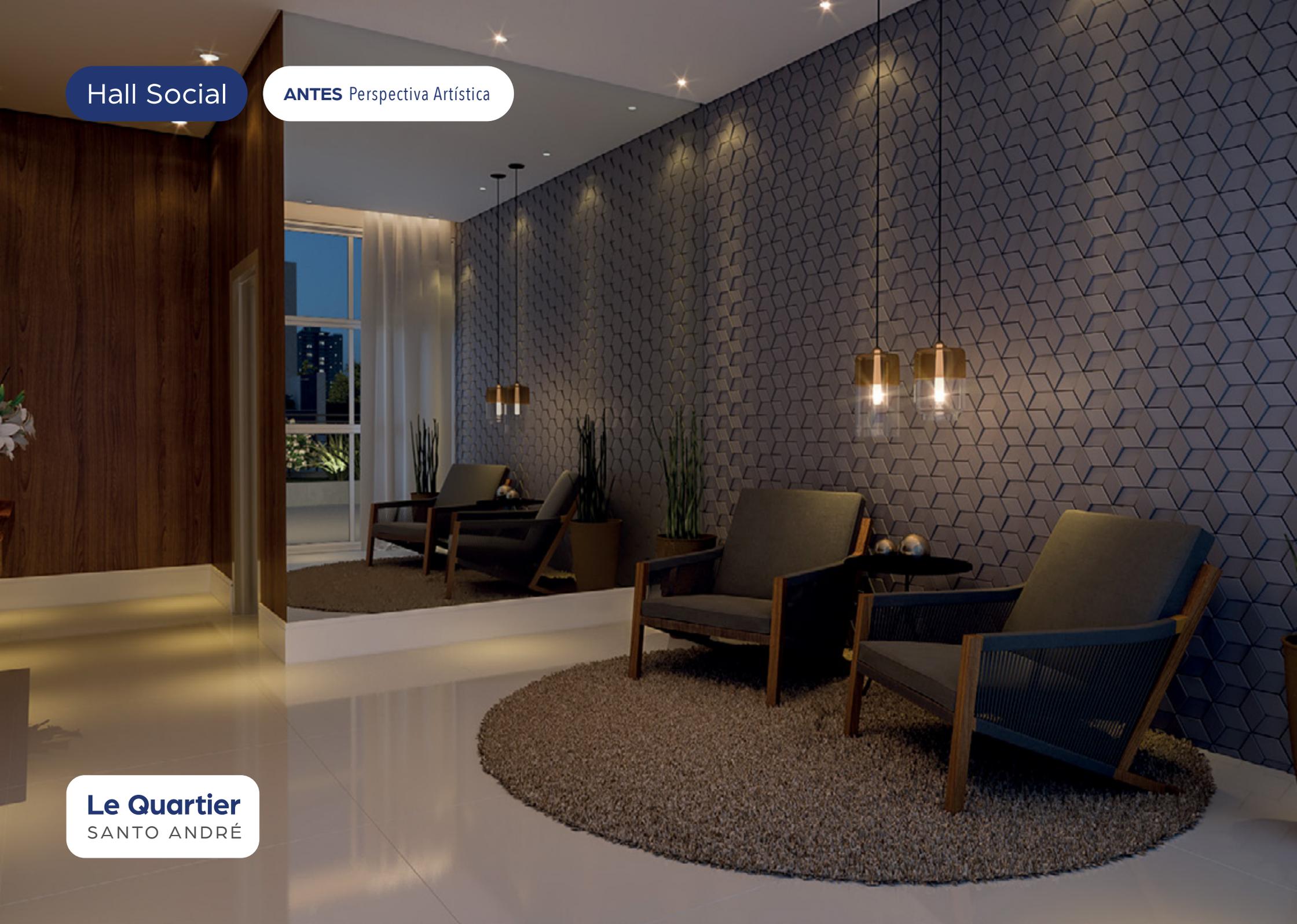


Foto da Fachada

Hall Social

ANTES Perspectiva Artística

Le Quartier
SANTO ANDRÉ



DEPOIS Foto do Local



Espaço Fitness

ANTES Perspectiva Artística



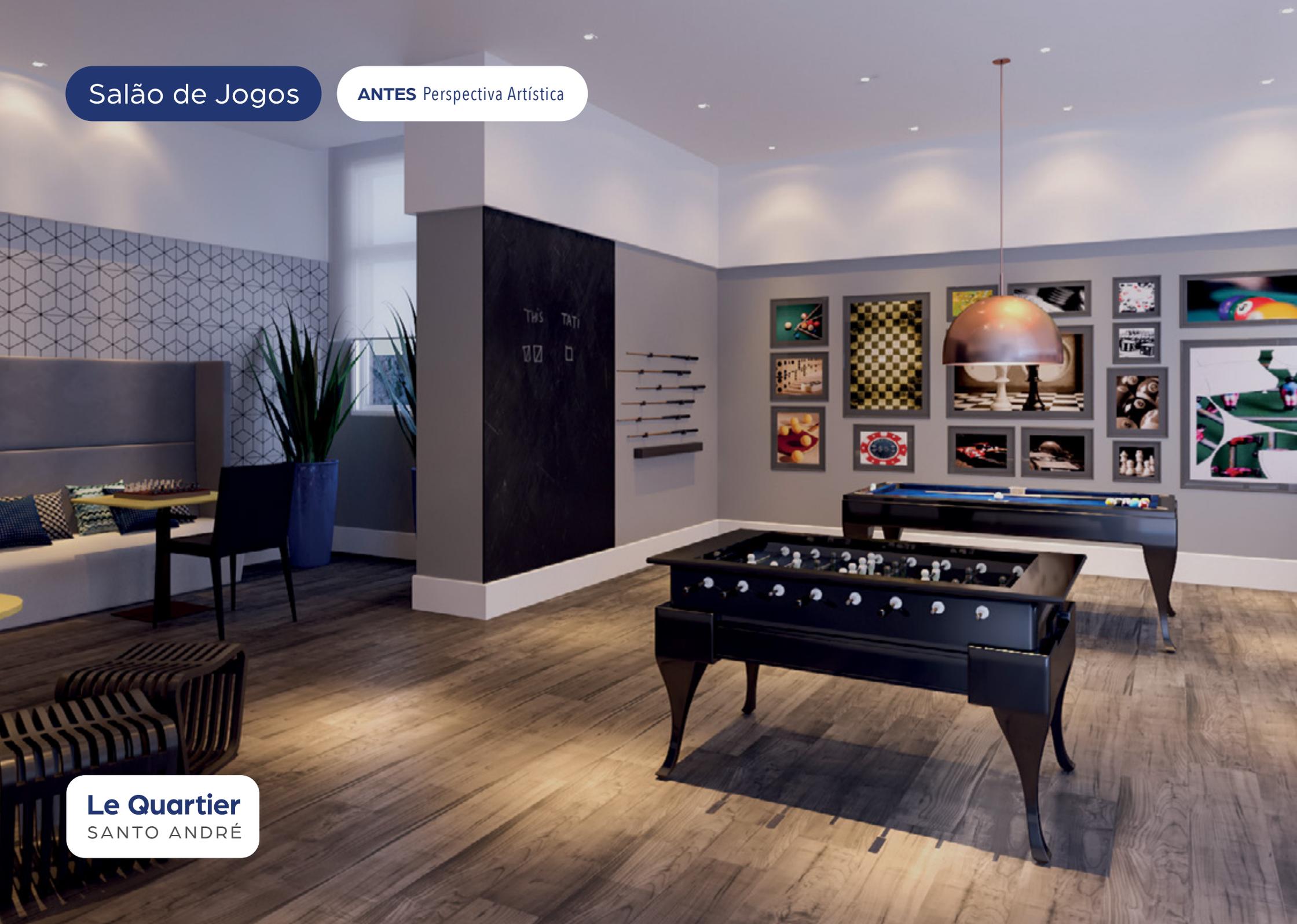
Le Quartier
SANTO ANDRÉ

DEPOIS Foto do Local



Salão de Jogos

ANTES Perspectiva Artística



Le Quartier
SANTO ANDRÉ

DEPOIS Foto do Local



VARANDA

VILA ROMANA

PREVISÃO DE ENTREGA:

Dez/2019

ENTEGUE EM:

Ago/2019

Rua Catão, 280 • Vila Romana
Saiba mais dialogo.com.br/varanda-vila-romana



Foto da Fachada

Salão de Festas

ANTES Perspectiva Artística



Varanda Vila Romana
VILA ROMANA

DEPOIS Foto do Local



Churrasqueira & Forno para Pizza

ANTES Perspectiva Artística



Varanda Vila Romana
VILA ROMANA

DEPOIS Foto do Local



Piscina

ANTES Perspectiva Artística



Varanda Vila Romana
VILA ROMANA

DEPOIS Foto do Local





DIALOGO.COM.BR

[f/DialogoEngenharia](#) [@DialogoEngenharia](#) [Diálogo Engenharia](#)

Rua Dr. Eduardo de Souza Aranha, 153 - 11º andar • Itaim Bibi • São Paulo • SP • CEP 04543-120